

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Кузнецова, 2 на 01.01.2019 г.
 Текущий ремонт = 2 597,4 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 65 454,48 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						
	2018 год			2019 год			
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неисвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неисвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
109 889,63 руб.	8 900,85 руб.	65 454,48 руб.	63 895,29 руб.	0,0 руб.	84 264,69 руб.	-11 468,55 руб.	-119 798,99 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Текущий ремонт за 2018 г				Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Наименование работ						
Февраль	Установка олусков на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения				м	2,0	1 516,40
	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований				м2	22,0	
Март	Установка инфракрасных стенов в подъездах № 1, 2				шт	2	36 230,00
	Ремонт и химическая промывка пластинчатого теплообменника горячего водоснабжения				шт	1	
	Смена автоматического терморегулятора (термостата) на магистральном трубопроводе горячего водоснабжения				шт	1	
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале				шт	4	38 969,24
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе горячего водоснабжения				шт	1	
	Проверка коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии (термосопротивлений) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале				шт	2	
Июль	Смена коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии (термосопротивлений) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале				шт	2	7 549,05
	Итого:						

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / кв. № 